

**ХОРОЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

сімдесят четверта сесія восьмого скликання

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

17 жовтня 2025 року №

Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок

Відповідно до статей 12, 201 Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, пункту 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оцінку земель», статті 26 Закону України «Про землеустрій», постанови Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2021 року № 1147 «Про затвердження Методики нормативно грошової оцінки земельних ділянок» (зі змінами), розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, розроблену Фізичною особою-підприємцем Сімаковою Аллою Володимирівною та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, містобудування, агропромислового розвитку, архітектури та цивільного захисту населення, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок для рибогосподарських потреб (код виду цільового призначення: 10.07), розташованих на території Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області,згідно додатку.

2.Рішення ради, щодо затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок набирає чинності згідно вимог ст. 271 Податкового кодексу України.

3. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Хорольської міської ради.

4. Рекомендувати Фізичній особі-підприємцю Сімаковій Аллі Володимирівні передати до територіального органу Центрального органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок вказаних у додатку до рішення на збереження в місцевому фонді документації із землеустрою та застосування затверджених показників нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію питань земельних відносин, екології, містобудування, агропромислового розвитку, архітектури та цивільного захисту населення.

Міський голова Сергій ВОЛОШИН

Додаток

до рішення сімдесят четверта сесія Хорольської міської ради восьмого скликання від \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

| №  п/п | Кадастровий номер та розташування земельної ділянки | Загальна площа земельної ділянки (га) | Цільове призначення | НГО станом на 24.06.2025 становить |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 5324887000:00:006:0036  на території Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області (за межами населених пунктів); | 34,5000 | для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ – 10.07) | 977 190,20 |
| 2 | 5324884400:00:014:0012  на території Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області (за межами населених пунктів); | 5,7600 | для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ – 10.07) | 163 148,28 |
| 3 | 5324888200:00:022:0002  на території Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області (за межами населених пунктів); | 16,1181 | для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ – 10.07) | 456 534,76 |
| 4 | 5324887700:00:008:0001  на території Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області (за межами населених пунктів); | 7,8438 | для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ – 10.07) | 222 170,56 |
| 5 | 5324888200:00:027:0027  на території Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області (за межами населених пунктів) | 8,0000 | для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ – 10.07) | 226 594,83 |
| 6 | 5324887000:00:013:0125  на території Хорольської міської ради Лубенського району Полтавської області (за межами населених пунктів); | 8,7500 | для рибогосподарських потреб (код КВЦПЗ – 10.07) | 247 838,09 |

Секретар міської ради Юлія БОЙКО